



# KUSTASE TEE MÄNGUVÄLJAKU PROJEKT

Kustase tee, Kiisa alevik, Saku vald, Harjumaa

VERSIOON | 01

KUUPÄEV | 09.01.2025

STAADIUM | EP

TÖÖ NR | LL24-1229-2

ADDRESS | Kustase tee (71801:001:1635), Tagadi küla,  
Saku vald, Harju maakond

TELLIJA | Saku Vallavalitsus

Juubelitammede tee 15, Saku, Harjumaa

Reg nr: 75019738

Tel: 671 2431

E-post: saku@sakuvald.ee

PROJEKTI KOOSTAJA | Lars Laj Eesti OÜ

Puiestee 13b, Tartu linn, Tartumaa 50303

Reg nr: 14208365

Projektijuht: Maikol Kriiva

Volitatud maastikuarhitekt, tase 7: Gerly Toomeoja

Maastikuarhitekt, koostaja: Kätlina Veltmann

Maastikuarhitekt, koostaja: Liisi Preedin

E-post: info@larslaj.ee

## LARS LAJ®

LARS LAJ EESTI OÜ

Tartu 2025

## SISUKORD

1.	Sissejuhatus.....	4
1.1.	Töö nimetus .....	4
1.2.	Projekti tellija .....	4
1.3.	Projekti koostaja.....	4
1.4.	Projekteerimise alus.....	4
2.	Üldnõuded .....	5
2.1.	Load, kooskõlastused .....	5
2.2.	Asukoht ja piirangud .....	5
2.2.1.	Elektripaigaldised .....	7
2.3.	Keskkonnakaitse.....	7
2.4.	Igapäevane ja ehitusjärgne puhastamine.....	7
2.5.	Ohutus.....	7
2.6.	Arvestamisele kuuluvad dokumendid .....	7
3.	Olemasolev olukord.....	8
4.	Projektlahendus .....	10
4.1.	Üldlahendus .....	10
4.2.	Pinnakatted ja katendid .....	10
4.2.1.	EPDM kummikatend .....	10
4.2.2.	Äärekivid ja servasüsteemid .....	11
4.3.	Vertikaalplaneering.....	11
5.	Atraktsioonid .....	11
5.1.	Üldosa.....	11
5.2.	Projekteeritud atraktsioonid .....	12
5.2.1.	Ronimistorn .....	12
5.2.2.	Ronismaja .....	12
5.2.3.	Võrkpüramiid .....	13
5.2.4.	Liivakast .....	13
5.2.5.	Kahekohaline kiik .....	14
5.2.6.	Pesakiik.....	14
6.	Haljastus ja pinnasetööd.....	15
6.1.	Olemasolev haljastus .....	15

6.1.1.	Projekteeritud haljastus .....	16
6.1.2.	Nõuded istikutele .....	16
6.2.	Pinnasetööd ja muru taastamine .....	16
7.	Ehitustööd .....	17
8.	Mänguväljaku rajamisjärgne hooldus .....	17
	Joonised .....	18
	Lisad .....	18

# A. SELETUSKIRI

## 1. SISSEJUHATUS

### 1.1. TÖÖ NIMETUS

Kustase tee mänguväljaku projekt eelprojekti staadiumis.

### 1.2. PROJEKTI TELLIJA

Saku Vallavalitsus  
Juubelitammede tee 15, Saku, Harjumaa  
Reg nr: 75019738  
Tel: 671 2431  
E-post: saku@sakuvald.ee  
Kontaktisik: Rain Oksaar

### 1.3. PROJEKTI KOOSTAJA

Lars Laj Eesti OÜ  
Puiestee 13b, Tartu linn, Tartumaa 50303  
Reg.nr: 14208365  
Projektijuht: Maikol Kriiva  
Volitatud maastikuarhitekt, tase 7: Gerly Toomeoja  
Maastikuarhitekt, koostaja: Kätlina Veltmann  
E-post: [katlina@larslaj.ee](mailto:katlina@larslaj.ee)  
Maastikuarhitekt koostaja: Liisi Preedin  
E-post: [liisi@larslaj.ee](mailto:liisi@larslaj.ee)

### 1.4. PROJEKTEERIMISE ALUS

Projekti koostamise aluseks on Saku Vallavalitsuse tellimus.

Geodeetilise alusplaani on mõõdistanud Geodeesia 24 OÜ oktoobris 2024 (töö nr 9865-24-2). Alusplaani on mõõdistatud mõõtkavas 1:500 ning kõrgused on esitatud Euroopa kõrgussüsteemis (EH2000).

#### Projekteerimisülesanne:

- Kustase tee kinnistule mänguala projekteerimine vastavalt tehnilisele kirjeldusele;
- Mänguvahendite paigutamine alale koos nõuetekohase lööki pehmendava turvaalusega;
- Mänguala ehitusprojekti koostamine eelprojekti staadiumis;

## 2. ÜLDNÕUDED

### 2.1. LOAD, KOOSKÕLASTUSED

Ehitustööde töövõtja on kohustatud hankima kõik tööde tegemiseks vajalikud kooskõlastused.

### 2.2. ASUKOHT JA PIIRANGUD

Ehitustööd viiakse läbi Tagadi külas Kustase tee (kü tunnus 71801:001:1635) kinnistu territooriumil. Kinnistu sihtotstarve: transpordimaa 100%, pindala: 5.64 ha, omandivorm: munitsipaalomand.



Skeem 1. Asukohaskeem (projektala tähistatud sinise alaga). Allikas: Maa-ameti geoportaali ortofoto.

Maa-ameti kitsenduste kaardi kohaselt jääb projektalale erinevaid tehnovõrgukaitsevööndeid kui ka avalikult kasutatava tee kaitsevöönd.

Projektalale ulatuvad kitsendused:

- Elektripaigaldise kaitsevöönd ulatusega 2 m kummalegi poole tehnovõrgu välispiirist;
- Sideehitise kaitsevöönd ulatusega 1 m;
- Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd (30 m)

Väljavõtte kitsendustest on toodud allpool (vt skeem 2).



Skeem 2. Piirangute kaart. Allikas: Maa-ameti geoportaali kitsenduste kaardirakendus

Tööd tuleb läbi viia nii, et on välditud olemasolevate rajatiste, insenervõrkude, puude jne hävimine, vajumine või muu kahjustumine. Kui selline kahjustus tekib töövõtja tegevuse tõttu, peab töövõtja selle omal kulul likvideerima tellija poolt määratud aja jooksul ning vastavalt tellija juhistele ja nõuetele. Tellijal on ka õigus likvideerida selline kahjustus ise või kolmandate isikute abil ning nõuda kahjustuse likvideerimiseks kuluv summa sisse töövõtjalt. Töötamisel kommunikatsioonide kaitsetsoonides tuleb järgida seadusandlusega ning kommunikatsiooni-valdaja poolt kehtestatud nõudeid.

### 2.2.1. ELEKTRIPAIGALDISED

Projektilale jäävad Elektrilevi OÜ-le kuuluvad elektrikaablid ning nendega kaasnevad kaitsevööndid. 03.12.2024 on projekt kooskõlastatud kommunikatsioonivaldaja poolt, kooskõlastus on leitav projektdokumentatsioonist. Täiendavad tingimused projekteerimiseks: kutsuda kohale Elektrilevi OÜ esindaja. Töökohal peab olema Elektrilevi OÜ poolt kooskõlastatud projekt. Õhuliinide all üle 4,5m kõrguste mehhanismidega töötamine on Elektrilevi loata keelatud. Õhuliini kaitsevööndis töötamisel taotleda kaitsevööndis tegutsemise luba - <https://www.elektrilevi.ee/et/teenused/kaitsevoondi-kooskolastused>

### 2.3. KESKKONNAKAITSE

Väljakaevatav haljastuseks sobiv pinnas planeeritakse kokkuleppel tellijaga samal kinnistul, haljastamiseks mittesobiv pinnas utiliseeritakse tellijaga kooskõlastatud kohta vastavalt jäätmekäitluse nõuetele. Ehitusplatsile jäävaid puid tuleb kaitsta vigastuste eest.

### 2.4. IGAPÄEVANE JA EHITUSJÄRGNE PUHASTAMINE

Töövõtja peab iga tööpäeva lõpus eemaldama ehitusplatsilt selle päeva jooksul tekkinud ehitusprahi või ladustama selle vastavasse konteinerisse, samuti eemaldama tuulega, autorastega või muul moel ehitusplatsilt piirnevatele aladele kandunud jäätmed.

Territooriumilt eemaldatakse kogu ehitusprahit pärast ehitustööde lõppu.

### 2.5. OHUTUS

Tööde teostamisel tuleb järgida Vabariigi Valitsuse määruses nr 337 „Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses“ ja määruses nr 12 „Töövahendi kasutamise töötervishoiu ja tööohutuse nõuded“ esitatud nõudeid. Töövõtja teavitab Tööinspeksiooni tööde alustamisest objektil. Tagada tuleb ehitusobjekti ümber liikuvate inimeste ohutus. Töösoon tuleb selgelt piirata. Objektile peab olema tööohutuse eest vastutav isik, kes on saanud vastava väljaõppe ning tagab ohutusnõuete täitmise. Töölised peavad kasutama vastavalt teostatava töö liigile ja asukohale selleks ette nähtud isiklike kaitsevahendeid (kiiver, kõrvaklapid, kaitseprillid, turvarihmad jne).

### 2.6. ARVESTAMISELE KUULUVAD DOKUMENDID

Kasutatud Eesti Vabariigi normdokumendid:

1. Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded. Majandus- ja taristuministri määrus. Vastu võetud 09.01.2020 nr 2, jõustunud 01.02.2020;
2. Ehitusseadustik. Riigikogu, seadus. Jõustumise kuupäev 01.07.2015;
3. Asjaõigusseadus. Riigikogu, seadus. Vastu võetud 09.06.1993;
4. Töötervishoiu ja tööohutuse seadus. Riigikogu, seadus. Vastu võetud 16.06.1999;
5. Jäätmeseadus. Riigikogu, seadus. Vastu võetud 28.01.2004;
6. Nõuded ehitusprojektile. Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrus nr. 97, jõustunud 21.07.2015
7. EVS-EN 1176-1:2017+A1:2023 „Mänguväljaku seadmed ja aluspinnakate. Osa 1: Üldised ohutusnõuded ja katsemeetodid“
8. EVS-EN 1176-2:2017 „Mänguväljaku seadmed ja aluspinnakate. Osa 2: Täiendavad spetsiaalsed

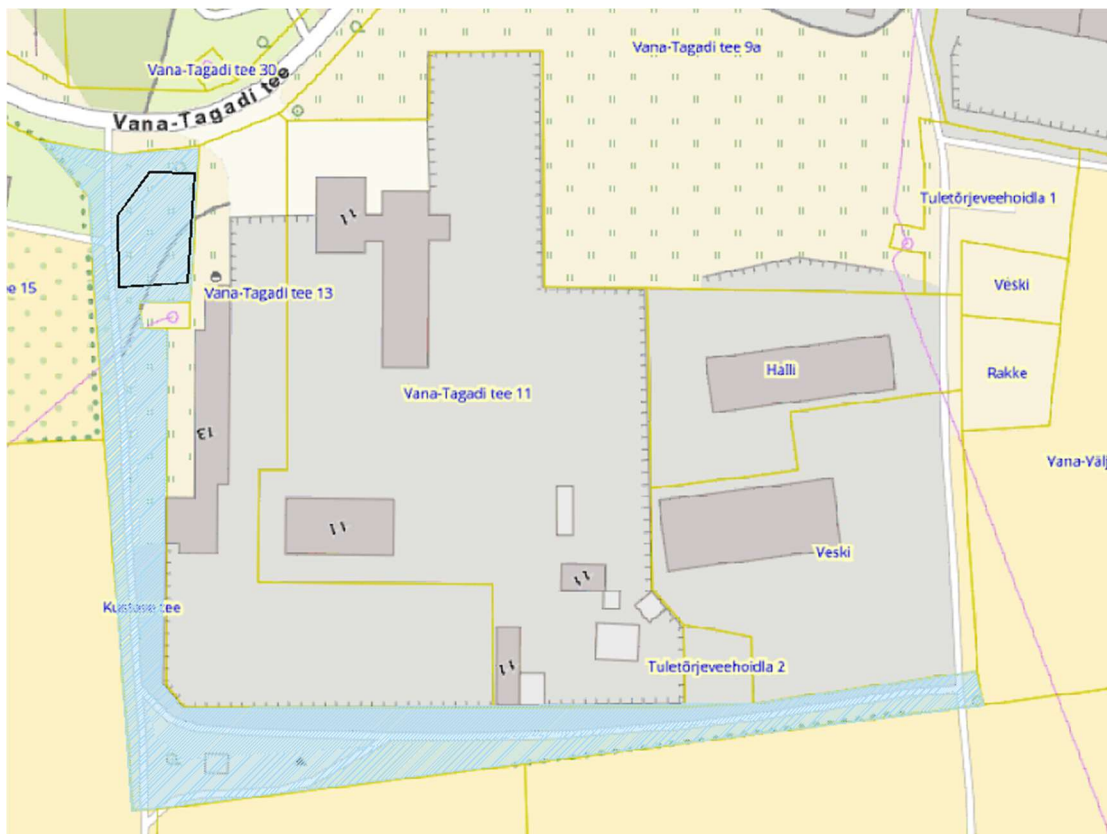
ohutusnõuded ja kaitsemeetodid kiikede jaoks“

9. EVS-EN 1176-7:2017 „Mänguväljaku seadmed ja aluspinnakate. Osa 7:“Juhised paigaldamise, ülevaatus, hooldamise ja kasutamise kohta“.
10. EVS-EN 1177:2018+A1:2024 „Lööki nõrgendav mänguväljaku aluspinnakate. Kaitsemeetodid löögi nõrgendamise kindlaksmääramiseks“.
11. EVS 939-1 „Puittaimed haljastuses. Osa 1: Terminid ja määratlused“
12. EVS 901-3 „Kattes ja aluses kasutatavatele jämetäitematerjalidele esitatavad nõuded“
13. Üldkehtivad reeglid ja tavad.

### 3. OLEMASOLEV OLUKORD

Projektala asub Harjumaal Tagadi külas Kustase tee katastriüksusel (71801:001:1635). Kogu ala suuruseks on 6828 m<sup>2</sup>, millest projektala moodustab ca 500 m<sup>2</sup>.

Projektala asub transpordimaal, tegu on pikliku transpordimaa krundiga, millest projektala moodustab väikene haljastatud osa põhjaosas, teede ristumiskohal, alajaama lähistel. Olemasoleva alajaama kõrval asub haljastatud nurk teede vahelisel alal, mis on osaliselt ka kõrghaljastatud. Tegu on vaikse kohaliku teega, kus suurt transiitliiklust ei toimu ning seetõttu on antud alale mänguväljaku rajamine sobilik. Projektala on piiratud lääneküljest Kustase teega, põhjast 11154 Tagadi-Kurtina teega, idaküljest tootmiskaaga ning lõunast Arengu alajaama kinnistuga. Hoolimata tööstuslikust ümbrusest asub alal palju rohelist ja loodust.



Skeem 3. Projektiga haaratud kinnistu (sinise viirutusega) ja projektala paiknemine (musta pidejoonega)





Foto 1. Vaade projektalale põhjast (mai 2024).



Foto 2. Vaade projektalale idast (mai 2024).

Foto 3. Vaade projektalaga piirnevale alajaamale ja tootmishoonele (mai 2024).

## 4. PROJEKTLAHENDUS

### 4.1. ÜLDLAHENDUS

Mänguväljak on projekteeritud Saku valda, Tagadi külla Kustase tee territooriumile (katastritunnus 71801:001:1635).

Puhkeala kujunduse puhul on arvestatud, et see pakuks ümberkaudsetele lastele ja noortele erinevaid võimalusi vaba aja veetmiseks. Arvestatud on tellija soovidega ja olemasoleva olukorraga, vahendid on paigutatud selliselt, et moodustuks ühtne vabaaja veetmise ala, seejuures arvestades olemasolevaid piiranguid.

Kasutatud on keskkonda sobituvaid värvitoone ja materjale. Alale on projekteeritud ronimistorn, ronimismaja, võrkpüramiid, liivakast ja kahekohaline kiik ning pesakiik, mis võimaldavad aktiivselt vaba aega veeta ning katavad ära erinevad vanusegrupid.

Kogu ala turvakatendid on lahendatud EPDM valatava lööki nõrgendava turvaaluskatendiga.

Projektala täpset lahendust vt joonis 2. *Asendiplaan*.

### 4.2. PINNAKATTED JA KATENDID

#### 4.2.1. EPDM KUMMIKATEND

Kummikatend on projekteeritud mänguvahendite alla (vt. asendiplaan). Katend täidab turvaala funktsiooni.

Turvaaluskate pehmendab kukkumisi ja põrutusi ning aitab minimeerida vigastusohtusid. EPDM kate puhul on tegemist ilmastikukindla, kestva ning vähest hooldust nõudva kattega. Paigaldatav EPDM kate peab vastama mänguväljakute aluspinnakatte ohutusstandarditele ning omama sellekohast TÜV sertifikaati. Kummikate paigaldada vastavalt tootjapoolsetele juhistele. EPDM turvakattega ala ääristatakse plastikust äärisega. EPDM kummikatte paksus valida vastavalt spordi- ja mänguvahendite maksimaalsele kukkumiskõrgusele.

Katendil on 1...2% kalle olemasoleva haljasala suunas, arvestades olemasolevaid maapinna kõrguseid.

Kummikatend tuleb valada kahekihiliselt: aluskihi moodustab must SBR kummisegu, mis annab katendile ettenähtud paksuse ning elastsuse. Peale aluskihi kuivamist valatakse peale teine ehk kattekiht EPDM kummisegust, mis annab pinnakattele värvi, vastupidavuse, püsivuse ja kvaliteedi. Kattekihi värvus on roheline RAL6011. Kahe kihi peale kokku peab kummikatendi paksus olema minimaalselt 40 mm.

Projekteeritud EPDM kate värvitoon:



RAL 6011

Katendi läbilõige:

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
| • Liimiga seotud EPDM kummigraanulid             | h=1cm                          |
| • Liimiga seotud SBR kummigraanulid              | h= vastavalt kukkumiskõrgusele |
| • Kiilutud killustikalus fr 16/32, kiilutud 8/16 | h= 15 cm                       |
| • Dreeniiv                                       | h= 15 cm                       |
| • Olemasolev tihendatud aluspinnas               |                                |

Katendi lõige on graafiliselt kujutaud joonisel 2, *Asendiplaan*.

#### 4.2.2. ÄÄREKIVID JA SERVASÜSTEEMID

Komposiitplastikust servapiirdena kasutada Lars Laj plastikäärast, millega ääristada mänguväljaku EPDM kummikatted. Kummigraanulitega kihid liimida plastikäärise külge, mis tagab pikaajalise kestvuse ning ei lase katendite pealiskihete „lahti kiskuda“. Plastikäärise kinnitatakse maasse kinnitusaeladega.

#### 4.3. VERTIKAALPLANEERING

Puhkeala turvaaladele anda 1...2% piki- ja põikikalle haljasala suunas. Taastatav haljasala planeerida nii, et pinnaseveed ei valguks mänguväljaku turvaalale. Ehitamisel jälgida, et taastatava pinnase ja planeeritava haljastuse ala arvestaks kõrvaloleva haljasala kõrgustega ning tekiks võimalikult sujuv üleminek nende vahel.

### 5. ATRAKTSIOONID

#### 5.1. ÜLDOSA

Kõikide mänguvahendite valiku puhul on lähtunud tellija soovidest, hankematerjalidest ning silmas on peetud, et kõik vahendid oleksid ohutud ja pakuks lastele mitmekülgset tegevust, elamusi ja arenemisvõimalusi. Mänguvahenditena on valitud Lars Laj Eesti OÜ tooted, mis on vastupidavad, hea disainiga ning vastavad turvanõuetele. Mänguvahendid kinnitatakse maasse betooni abil vastavalt tootjatehase poolt väljaantud juhistele.

Mänguvahendite valikul on silmas peetud, et kõik vahendid sobituksid visuaalselt omavahel ning peaksid silmas kogu ühtset kujunduslahendust. Mänguvahendid on alale paigutatud viisil, et nende turvaalad ei kattu.

Mänguvahendite paiknemist vt jooniselt 2, *Asendiplaan*.

## 5.2. PROJEKTEERITUD ATRAKTSIOONID

### 5.2.1. RONIMISTORN



Tegu on kuusnurkse ronimistorniga, millel on puidust konstruktsioon. Tornis on võimalik ronida ning liugu lasta.

#### Spetsifikatsioonid:

- Toote laius: 290 cm
- Toote pikkus: 550 cm
- Toote kõrgus: 439 cm
- Vanus: 3+
- Materjalid: robiinia puit, lehis, roostevaba teras,.

Toode betoneeritakse maasse vastavalt tootjapoolsetele juhisteile.

### 5.2.2. RONIMISMAJA



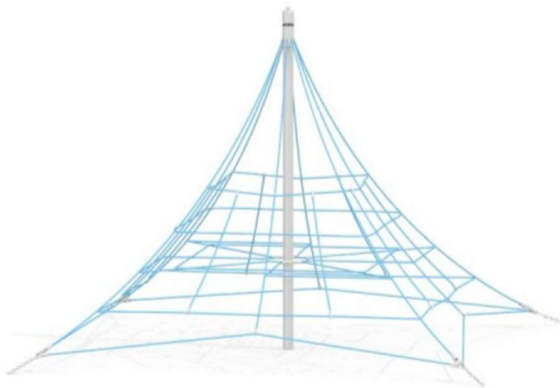
#### Spetsifikatsioonid:

- toote laius: 140 cm
- toote pikkus: 267 cm
- toote kõrgus: 338 cm

- maksimaalne kukkumiskõrgus: 160 cm
- materjal: puit (konstruktsioon robinia, laudis lehis)

Toode betoneeritakse maasse vastavalt tootjapoolsetele juhisteile.

### 5.2.3. VÕRKPÜRAMIID

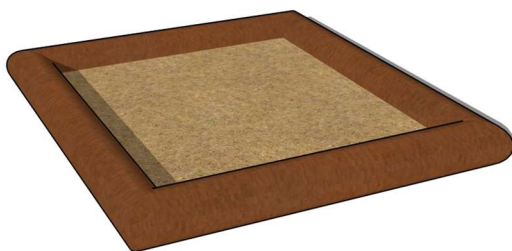


#### Spetsifikatsioonid:

- toote laius: 505 cm
- toote pikkus: 505 cm
- toote kõrgus: 375
- Vanus: 3+
- materjal: tsingitud teras, roostevaba teras, tugevdatud köied (polüpropüleen), HDPE

Toode betoneeritakse maasse vastavalt tootjapoolsetele juhisteile.

### 5.2.4. LIIVAKAST



Tegu on eritellimusel liivakastiga, mis pakub võimalust liivamängudeks. Liivakasti servadeks on robinia puidust palgid, mis annab elemendile loodusliku ilme.

#### Spetsifikatsioonid:

- toote laius: 249.5 cm
- toote pikkus: 249.5 cm

- toote kõrgus: 38 cm
- materjal: robiinia

Toode betoneeritakse maasse vastavalt tootjapoolsetele juhiste.

## 5.2.5. KAHEKOHALINE KIIK



Robiinia pidust kiigeraam on ilmastikukindel ja vastupidav, samas loodusliku ilmega ja sobitub kokku teiste alal olevate elementidega. Kiigeraamile lisatakse üks tavaistmega kiik ning üks beebiistmega kiik.

### Spetsifikatsioonid:

- toote laius: 210 cm
- toote pikkus: 406 cm
- toote kõrgus: 240 cm
- vanus: 3+
- maksimaalne kukumiskõrgus: 135 cm
- materjal: puit (robiinia), tsingitud ja pulbervärvitud teras, roostevabast terasest ketid.

Toode betoneeritakse maasse vastavalt tootjapoolsetele juhiste.

## 5.2.6. PESAKIIK



Pesakiik pakub võimalust kiikuda mitmekesi ja on sobilik kasutamiseks alates 3. eluaastast.

## Spetsifikatsioonid:

- toote laius: 210 cm
- toote pikkus: 406 cm
- toote kõrgus: 273 cm
- maksimaalne kukumiskõrgus: 150 cm
- vanus: 3+
- materjal: robiinia puit, tsingitud ja pulbervärvitud teras, roostevabast terasest ketid, tugevdatud köied (polüpropüleen)

Toode betoneeritakse maasse vastavalt tootjapoolsetele juhiste.

## 6. HALJASTUS JA PINNASETÖÖD

### 6.1. OLEMASOLEV HALJASTUS

Projektala on osaliselt kaetud kõrghaljastusega. Olemasoleva haljastuse moodustavad peamiselt okaspuud (männid ja üksikud kuused), mille vahel leidub ka lehtpuu gruppe (peamiselt kased). Olemasoleva haljastus on visuaalsel vaatlusel heas seisukorras.

Kuna ala on kahest küljest piiratud teega, on ala loode- ja põhjaossa ettenähtud kontpuu hekk, mis takistab vaadet ja mängude kulgemist mänguväljakult teele. Haljastusega luuakse mänguväljaku jaoks privaatsem ala. Projekteeritava ala lõunaossa jääb alajaam, mille ette rajatase puhvriks Ungari sirelist grupid. Haljastus mängib projekteeritaval alal suurest vaadete sulgemise ja privaatsema ala loomise rolli. Lähtuvalt olemasolevast haljastusest on alale valitud liigid, mis on kas õite või lehe värvusega tekitavad alale mitmekesisust. Olemasoleva haljastuse näol on tegu peamiselt kõrghaljastusega. Projekteeritud haljastus tekitab alale lisaks ka põõsarinde, mis hetkel alal puudub.

## 6.1.1. PROJEKTEERITUD HALJASTUS

<p>Ungari sirel <i>Syringa josikaea</i></p> 	<p>6tk</p>	<p>Tugevakasvuline püstiste okstega laiuv põõsas. Vanas eas oksad kaardus. Heitlehine. Lehed elliptilised, pealt tumerohelised, alt sinakad, sügisvärvus kollane. Õied roosakasvioletsed, koondunud 10-15cm pikkustesse pööristesse. Õitseb VI. Õied lõhnavad tugevalt. Leplik mulla suhtes, talub põuda, kuid ei talu väga rasket mulda. Päikseline kuni poolvarjuline kasvukoht.</p>
<p>Siberi kontpüü 'Gouchaultii' <i>Cornus alba</i></p> 	<p>19tk</p>	<p>Noorelt püstine, hiljem laiuv põõsas. Okste koor on punane. Noored lehed servast roosakasvalged, muidu lehe keskosa roheline, ääred kollased. Kasvukoha suhtes vähenõudlik, meeldib päikseline kasvukoht, võib kasvada ka varjus, kuid siis on põõsas hõredam. Kiirekasvuline ja külmakindel sort. Kasutatakse üksikult, rühmadena ja hekiks (2-3 taime /jm).</p>

## 6.1.2. NÕUDED ISTIKUTELE

Põõsaistikute kvaliteet peab vastama EVS 939-2:2020 „Puittaimed haljastuses. Osa 2: Ilupuude ja -põõsaste istikute kvaliteedinõuded“ peatükis 6 loetletud nõuetele. Istikute kõrgus peab olema vastavuses põõsaliikide kvaliteedinõuetega, mis on antud EVS 939-2:2020 peatükis 6 tabelites 6.1, 6.2 või 6.3. Põõsaistikute puhul tuleb jälgida kas tegemist on kõrge, keskmise või madalakasvuliste põõsaliikidega ning olenevalt sellest valida õige tabel.

Kõik istikud peavad olema nõu või mullapalliga. Kõik nõuistikud peavad vastama EVS 939-2:2020 peatükis 4.4 loetletud nõuetele. Kõik mullapalliga istikud peavad vastama EVS 939-2:2020 peatükis 4.5 loetletud nõuetele.

Põõsad istutada vastavalt MaaRYL 3542.4 toodud nõuetele. Külvimuru ja mätastamise rajamisel järgida MaaRYL peatükk 3521 A1 klassi nõudeid.

## 6.2. PINNASETÖÖD JA MURU TAASTAMINE

Kõik ehitustööde ajal kahjustatud murupinnad, mis on ette nähtud säilitada, tuleb ehitustööde lõppedes taastada. Enne muru rajamist tuleb maapind tasandada, arvestades sealjuures vastavalt olemasolevate ja projekteeritud teepindade ja rajatiste maapinna kõrgusi.

Taastatavale murualal kasutatava planeeritav muld ei tohi sisaldada risu, killustikku jms. Kõrghaljastuse juurte piirkonnas tuleb säilitada puude juurte olemasoleva maapinna kõrgus; täita võib lohud, kuid jälgida, et maapinna kõrgust juurte piirkonnas ei tõstetaks üle 10 cm. Juurekael peab jääma vabaks.



Ehitustöödel väljakaevatav kasvupinnas tuleb muust aluspinnasest eraldada, mättad murustada ja sõeluda ning kasutada haljastustöödel. Haljasalade puhul tagada nende niitmiskõlbulikkus, st tasandada maapind ning viia maapind taastatavate alade servaaladel sujuvalt kokku olemasoleva maapinnaga.

Taastavaks muruks külvata standardsegu (ristik, karjamaa raihein, aasnumikas, punane aruhein). Kasutatav muruseeme peab olema kvaliteetne.

Pinnase-ja ehitustööde käigus tuleb kaitsta olemasolevaid puid, sh nende juurestikku.

## 7. EHITUSTÖÖD

Enne ehitustööde alustamist tuleb töövõtjal taotleda projekti alusel ehitusluba. Töövõtja esitab omapoolse tööde organiseerimise ja töökorralduse planeeritud ajagraafiku. See peab sisaldama ka ohutustehnilisi meetmeid tööde teostamisel kaasaarvatud meetmeid jalakäijate kaitseks, ajutiste kaitsepiirete rajamist, märgistust jne.

Ehitustöödel tekkinud küsimused ja probleemid, mida pole kajastatud käesolevas projektis või on ebaselged, lahendatakse töö käigus kooskõlastatult projekti autori ja töö tellijaga..

### Olemasolevate ehitiste ja rajatistega arvestamine

Enne tööde alustamist tuleb tööde teostajal koostöös olemasolevate maa-aluste tehnovõrkude ja rajatiste valdajatega rajatiste asukoht täpsustada ja tähistada. Tööde teostajal tuleb täita nimetatud rajatiste valdajate poolt esitatavad nõuded (nt toestamine) rajatiste vahetus läheduses töötamisel. Järgida tuleb kõikide kooskõlastusi andnud organisatsioonide nõudeid ning arvestada neist tulenevate kuludega.

## 8. MÄNGUVÄLJAKU RAJAMISJÄRGNE HOOLDUS

Mänguväljaku hoolduse ja heakorra eest vastutab mänguväljaku omanik. Vahendite järjepidev hooldus teostada vastavalt tootjapoolsetele juhiste. Vaadata üle kõik kinnituskohad, lahtised poldid ja mutrid kinni keerata, välja vahetada purunenud või katkised detailid jne. Kord aastas vaadata üle lähedalasuvad puud ja põõsad ning eemaldada neilt vigastatud ja kuivanud oksad. Suveperioodil niita muru vastavalt vajadusele.

Hooldustööde puhul arvestada ja lähtuda EVS-EN 1176-7:2020 „Mänguväljaku seadmed ja aluspind. Osa 7: Juhised paigaldamise, ülevaatuse, hooldamise ja kasutamise kohta“ esitatud soovitustest ja nõuetest.

## B. JOONISED JA LISAD

### JOONISED

*Joonised on digitaalselt esitatud eraldi failidena.*

Joonis 1	Olemasolev olukord	A4	M 1:250
Joonis 2	Asendiplaan	A3	M 1:250

### LISAD

*Lisad on digitaalselt esitatud eraldi failidena.*

Lisa 1	Mahutabel	MA-8-01
--------	-----------	---------